



Asociación  
de Abonados

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID, S.A.  
A la atención del Consejo de Administración  
Carretera de Castilla Km. 2, s/n  
28040 Madrid

Madrid, a 17 de enero de 2019

### Asunto: Aportación al proyecto de cróquet

Muy Sres. nuestros:

Según hemos sabido, es inminente la construcción de dos campos de cróquet en la zona del Tiro.

Creemos que nuestro conocimiento y nuestra visión global del Club y sus usuarios pueden contribuir al éxito de este proyecto.

Nuestra propuesta es ubicar los futuros campos de cróquet en el espacio enmarcado, en su lado más septentrional, por los edificios de talleres, y en su lado oriental, por la ribera del río.

El siguiente croquis, meramente ilustrativo, muestra la ubicación que proponemos. No se trata de un mapa a escala, y así debe ser interpretado.



Fig. 1 – Campos de cróquet: Ubicación orientativa



Asociación  
de Abonados

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID

Por el lado oriental, debe respetarse la servidumbre de 5 m. que marca la ley.

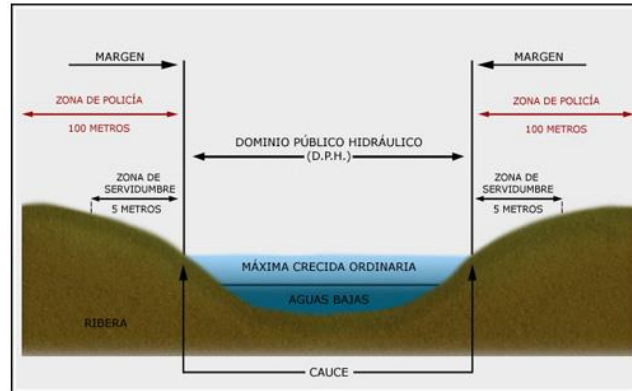


Fig. 2 Zona de servidumbre de 5 metros

La justificación de la ubicación propuesta es la siguiente:

1. Preservar los **usos actuales** de la pradera del Tiro (ver Anexo), evitando conflictos innecesarios dada la amplitud del espacio disponible.
2. **Aprovechar una superficie, ahora degradada** e inutilizada, para dotar al Cróquet de un espacio “propio”, separado de la pradera del Tiro.
3. Garantizar el **silencio** que requiere este deporte, alejando al máximo la instalación de cróquet del bullicio de la **cafetería** del Chalet del Tiro y de las **pistas de patinaje artístico** aledañas, donde suena música durante los entrenamientos.
4. La franja de terreno situada entre la ubicación propuesta y los edificios de talleres permitiría habilitar un **aparcamiento** en batería muy necesario.

Aportamos esta información con el ánimo de que este proyecto, que responde a la demanda de un nutrido grupo de abonados, nazca con el debido consenso y no perjudique a otro grupo, también numeroso, de familias de abonados que vienen utilizando hasta la fecha el único espacio verde abierto que queda en el Club.

Confiando en que esta información sea de utilidad, quedamos a su entera disposición y ofrecemos nuestra plena colaboración en este asunto. Mientras tanto, reciban un cordial saludo,

Presidente  
Asociación de Abonados Club de Campo Villa de Madrid



Asociación  
de Abonados

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID

## ANEXO: USOS ACTUALES DEL CHALET Y PRADERA DEL TIRO

⇒ La pradera del Tiro ha sido calificada recientemente como “**zona infantil**” para descargar la masificada zona infantil de la pradera del tenis.

- El recinto ha sido vallado y se ha prohibido fumar y la entrada de perros.

⇒ Chalet del Tiro es el **centro neurálgico de los usuarios de Hockey y Patinaje**. En primavera y en competiciones importantes pradera y chalet reciben una gran afluencia:

- Torneo San Isidro: 600 niños de toda España un fin de semana de junio: puestos de bebidas y artículos deportivos; participantes y sus familias improvisan picnic en toda esta zona.



- Campeonato Interclubes de Patinaje Artístico: 900 patinadores un fin de semana en marzo o abril. La cafetería suele estar desbordada.
- Final Four de Hockey.
- Partidos importantes de las ligas de Hockey.





**Asociación  
de Abonados**

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID

## **SEPTIEMBRE A JUNIO**

### **Lunes - jueves:**

- Cafetería cerrada. Sin uso.

### **Viernes:**

- Mañanas: Cafetería cerrada. Sin uso.
- Tardes: Familias de alumnos de escuelas de Hockey y Patinaje.

### **Sábados y domingos** de 10,00 a 18,00 aprox (según la estación del año):

- Familias de alumnos de Hockey y Patinaje.
- Equipos de hockey y sus seguidores los días de partido.
- Familias de abonados con hijos pequeños que escapan de una pradera tenis masificada:
  - Cafetería y terraza
  - Pradera: numerosos grupos y familias hacen "picnic"; mobiliario de jardín habilitado para ello.



### **Festivos:** Cerrado.



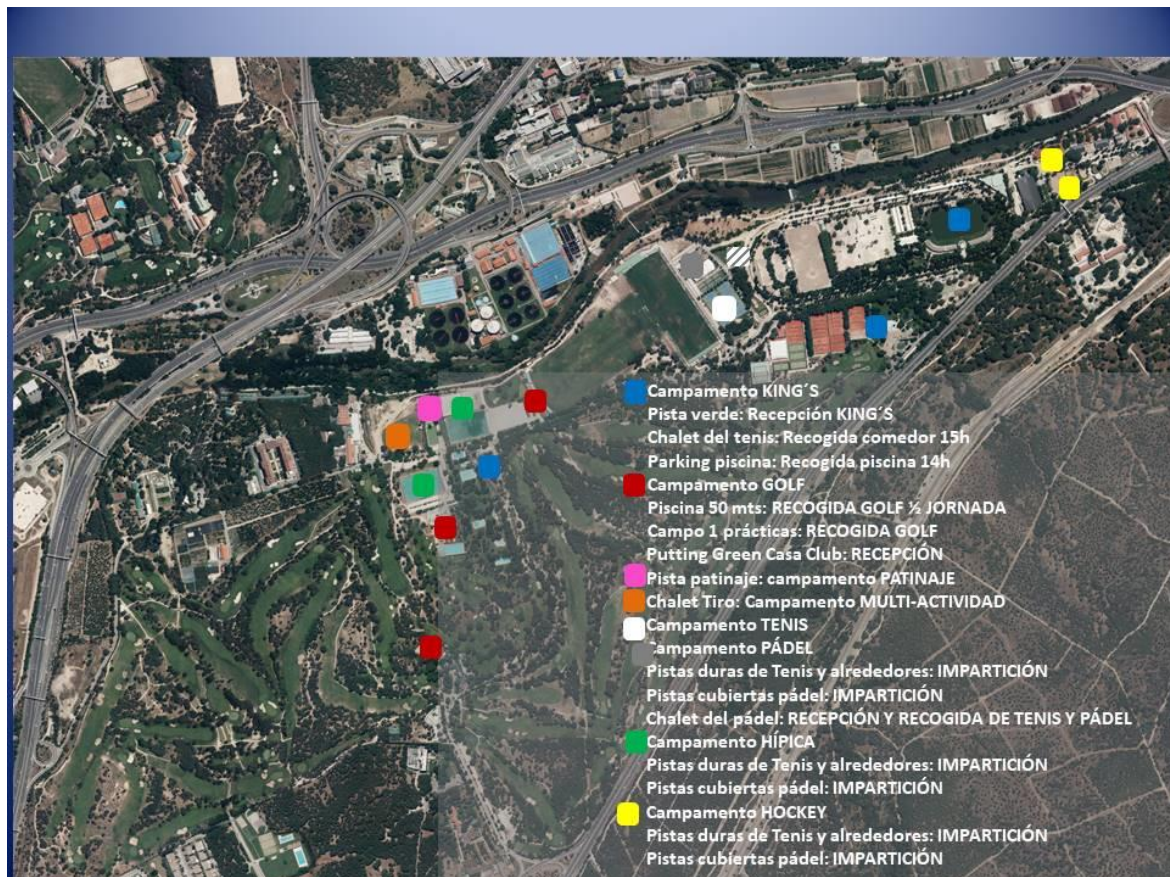
Asociación  
de Abonados

CLUB DE CAMPO VILLA DE MADRID

## JULIO (incl. última semana junio)

**Lunes-viernes:** Campamento Multiactividad (organizado por Corporafit (gimnasio))

- 100 -140 niños / semana
- 9,00h – 11,30h: Pradera: actividades diversas, música, juegos de agua
- Cafetería: Comida organizada para unos 50 niños
- 2018 niños Campamento Golf también comida en chalet del tiro



## AGOSTO

Cerrado. Sin uso.